



CONVENZIONI LAICA

Lecce, 03 novembre 2016

Gentili Associati,

ho il piacere di comunicarvi nell'ambito delle convenzioni: "LAICA" che il Dott. Fortunato Tornese, modellista di piani economici finanziari per il Project Financing, offre i seguenti servizi:

1. **Piani economico-finanziari per operazioni di Project Financing.** Ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 (Finanza di Progetto), partendo dal Piano di Fattibilità dell'Impresa, si provvede allo sviluppo del relativo PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO e viene elaborato il calcolo degli indicatori economici e di sostenibilità finanziaria (Van, Tir, Dscr, Aldscr, Llcr, Pay-Back Period, Break Even Point) allo scopo di ottenere la relativa ASSEVERAZIONE da parte di una Banca o da una Società di Revisione abilitata (ai sensi dell'articolo 1 della legge 23 novembre 1939, n. 1966). Il servizio, a richiesta dell'Impresa, può includere anche la ricerca dell'Intermediario Finanziario, o Società di Revisione, abilitati per la successiva Asseverazione alle migliori condizioni presenti sul mercato;
2. **Garanzia statale** (Legge 662.96 art. 2, comma 100, lettera a);
3. **Analisi di bilancio** (Screening economico-finanziario su bilanci per monitoraggio bancabilità delle aziende e valutazione di iniziative atte al mantenimento e/o miglioramento di adeguati rating da presentare alle Banche);
4. **Finanza agevolata** (Ad oggi esclusivamente su agevolazioni di cui al "regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014"), in particolare:
 - TITOLO II CAPO III per Piccole e Medie Imprese dei settori manifatturiero, del commercio, dei servizi e della sanità;
 - TITOLO II CAPO VI per le attività del settore TURISMO;
 - TITOLO VI – AIUTI PER LA TUTELA DELL'AMBIENTE (efficienza energetica).



Per lo svolgimento delle sopraindicate consulenze lo studio offre, in Convenzione, le condizioni di seguito indicate, che avranno valenza minima di 12 mesi dalla data odierna. In caso di mancato aggiornamento, entro la scadenza dei 12 mesi, resteranno valide le ultime condizioni comunicate all'Associazione sino alla formalizzazione delle nuove che avranno anch'esse validità di 12 mesi dalla data di comunicazione e così via.

Propone le seguenti quotazioni in convenzione (prezzi al netto di Iva):

1. PROJECT FINANCING

Elaborazione di piani economico-finanziari per operazioni di project financing (art. 183 D.Lgs 50/2016 – Finanza di Progetto);

- Euro 2.500,00 per progetti di investimento di importo sino ad € 4.000.000,00;
- Euro 3.000,00 per progetti di investimento da € 4.000.000,01 ad € 5.000.000,00;
- Euro 3.500,00 per progetti di investimento da € 5.000.000,01 ad € 10.000.000,00;
- Euro 4.000,00 per progetti di investimento di importo oltre € 10.000.000,00;
- Maggiorazione di euro 250,00 per ogni decade superiore ai 30 anni di concessione;
- Maggiorazione di euro 250,00 per ogni ulteriore analisi di sensitività (previsione di maggiorazione di costi progettuali al verificarsi di eventuali eventi negativi quali: 1. Errata valutazione del bacino d'utenza; 2. Rischi ambientali; 3. Errata valutazione del costo di costruzione; 4. Variabilità dei tassi di interesse).

L'eventuale ricerca dell'Intermediario Finanziario o Società di Revisione abilitati, per la successiva Asseverazione ai migliori prezzi di mercato, è compresa nei precedenti costi.

2. Garanzia statale

- Consulenza e predisposizione richiesta di Garanzia Statale (Legge 662.96 art. 2, comma 100, lettera a) per il credito ordinario e agevolato:
 - a. Operazioni di importo ridotto (max euro 100.000,00)
 - Euro 300,00 per consulenza ed istruttoria iniziale;
 - Nessun costo alla concessione della garanzia.
 - b. Operazioni a procedura semplificata (max 40% ultimo fatturato)



- Euro 350,00 per consulenza ed istruttoria iniziale;
- 0,50% alla concessione della garanzia sull'importo erogato con un minimo di
€ 300,00 ed un massimo di € 1.000,00.
- c. Operazioni a procedura ordinaria
 - Euro 400,00 per consulenza ed istruttoria iniziale;
 - 0,50% alla concessione della garanzia sull'importo erogato, con un minimo di
€ 500,00 ed un massimo di € 1.200,00.
- d. Start up o imprese di nuova costituzione (costituite da meno di 3 anni)
 - Euro 800,00 per consulenza, istruttoria iniziale e sviluppo business plan;
 - 0,50% alla concessione della garanzia sull'importo erogato, con un minimo di
€ 500,00 ed un massimo di € 1.200,00.

3. ANALISI DI BILANCIO

- Screening economico-finanziario su bilanci per monitoraggio bancabilità delle aziende e valutazione di iniziative atte al mantenimento e/o miglioramento di adeguati rating da presentare alle Banche + relazione sullo stato attuale ed eventuali iniziative da intraprendere:
 - a. Euro 200,00 per screening e considerazioni sull'ultimo bilancio consolidato (Euro 150,00 per ogni ulteriore annualità consolidata da valutare);
 - b. Euro 300,00 per screening e considerazioni su 3 bilanci previsionali (Euro 70,00 per ogni ulteriore annualità previsionale da valutare).

4. FINANZA AGEVOLATA

- Euro 800,00 per consulenza iniziale ed istruttoria della pratica;
 - 3,00% sui contributi a fondo perduto accordati *;
 - 1,00% sull'importo dei finanziamenti a tasso agevolato accordati *.
- * Per la somma dei contributi a fondo perduto e in conto interessi è previsto un importo
minimo complessivo non inferiore ad Euro 800,00 e massimo non superiore ad Euro 3.000,00.

LAICA



LIBERA ASSOCIAZIONE DELLE IMPRESE E DELLE PROFESSIONI DEL SALENTO
Aderente ANPIT

Per contatti potete rivolgervi al Dott. Fortunato Tornese tel. 3356896706 e
indirizzo e-mail serim.mt@libero.it
Ove desiderato presso la sede dell'associazione LAICA.

La direzione

Dott. Giovanni Santoro